

OGGETTO: PROROGA SERVIZIO VIGILANZA (LOTTO 3) E GUARDIANIA (LOTTO 8)

Il Direttore

– **Premesso** che:

- ai sensi dell'art. 6, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, le Regioni assicurano il perseguimento del pieno successo formativo degli studenti nei corsi di istruzione superiore;
- ESU di Padova, in attuazione alle disposizioni contenute nella Legge Regionale 7 aprile 1998, n. 8, ha tra i propri compiti istituzionali quello di fornire i servizi a studenti universitari;
- ESU di Padova ha tra i propri servizi, anche la residenzialità attraverso strutture a gestione diretta;
- ESU di Padova si avvale di una ditta esterna per il servizio di portierato e vigilanza per i propri edifici dislocati in Padova;
- **considerato** necessario avvalersi dei servizi di vigilanza e guardiania, per garantire gli standard di servizio offerti e di sicurezza richiesti dalle normative vigenti;
- **considerato** che il D.P.C.M. del 24 dicembre 2015, "Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi", contiene l'elenco delle categorie merceologiche e degli importi annuali al di sopra dei quali le Stazioni Appaltanti individuate all'art. 9 comma 3) del D.L. 66/2014 e ss.mm.ii. sono obbligate a ricorrere ad acquisti centralizzati, aderendo alle convenzioni stipulate da Consip o da altro Soggetto Aggregatore;
- **considerato** che il Soggetto Aggregatore, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 66/2014 convertito in legge 89/2014, deve provvedere per la Regione di competenza ad individuare l'operatore economico nell'ambito delle iniziative di cui all'art. 1 del DPCM 24/12/2015, (tra cui il portierato e vigilanza), di importo pari o superiore alla soglia

di rilevanza comunitaria per i contratti pubblici di forniture e servizi aggiudicati dalle Amministrazioni diverse dalle autorità governative centrali;

- **considerato** che il Soggetto Aggregatore Azienda Zero-CRAV con determinazione Dirigenziale N° 139 del 2-5-2018, ha aggiudicato la gara divisa in lotti per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania a favore degli Enti che operano nel territorio regionale del Veneto;
- **vista** la lettera prot. n. 4050/2018 con la quale l'Azienda Zero-CRAV comunicava l'aggiudicazione per i servizi di vigilanza lotto n. 3 Padova e Rovigo all'RTI composto da Civis spa (mandataria), Sicuritalia scpa e Rangers srl (mandanti), per i servizi di guardiania lotto n. 8 Padova e Rovigo all'RTI composto da Sicuritalia scpa (mandataria) e Civis spa (mandante);
- **visto** il decreto del Direttore n. 164/2020, con il quale si affidavano rispettivamente il servizio di vigilanza lotto n. 3 Padova e Rovigo all'RTI composto da Civis spa (mandataria), Sicuritalia scpa e Rangers srl (mandanti), e per i servizi di guardiania lotto n. 8 Padova e Rovigo all'RTI composto da Sicuritalia scpa (mandataria) e Civis spa (mandante);
- **visto** il decreto del Direttore n. 192/2023, con il quale venivano prorogati i contratti in essere fino al 31/12/2024;
- **considerato** che i contratti in essere sono in scadenza;
- **viste** le comunicazioni ricevute da Azienda Zero, prot. n. 11780/2024 e 11779/2024, con le quali informa che *“con Deliberazione del Direttore Generale n. 821 del 21/12/2023 è stata indetta la 2 ^ Edizione della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di vigilanza attiva e attività correlate e di guardiania. Con successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 405 del 28/06/2023 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, incaricata della valutazione tecnica ed economica delle offerte pervenute nell'ambito della suddetta procedura di gara. Nelle more della conclusione di tale valutazione e dell'aggiudicazione della procedura di gara, si rende necessario disporre una proroga tecnica fino al 30 aprile 2025 degli ordinativi relativi alla Convenzione di cui all'oggetto, al fine di garantire la continuità dei servizi. Si fa presente comunque che ciascun Ente Contraente potrà risolvere anticipatamente l'ordinativo di fornitura nel caso di intervenuta aggiudicazione della nuova gara*

regionale, senza che a fronte di tale risoluzione l'appaltatore possa richiedere alcun indennizzo o risarcimento”;

- **considerato** che nella stessa comunicazione, Azienda ZERO riconosce alle ditte un aumento dei costi dello 0,7% a valere dal 1/01/2025 al 30/04/2025;
- **considerato** che le ditte Sicuritalia e Civis, in quanto mandanti dei rispettivi RTI, che si sono aggiudicati i due lotti in oggetto, su richiesta di Azienda Zero, hanno accettato di erogare i servizi in oggetto con l'aumento riconosciuto;
- **considerato** che ad oggi Azienda Zero è ancora in fase di espletamento della procedura di gara per i servizi in oggetto;
- **ritenuto** necessario prorogare i contratti in essere, per garantire adeguati standard di servizio e sicurezza nelle residenze gestite direttamente da ESU di Padova;
- **stimato** l'importo per i servizi di guardiania in € 202.000,00 al netto di iva;
- **stimato** l'importo per i servizi di vigilanza in € 19.500,00 al netto di iva;
- **verificato** che nel capitolo 21090/20 dell'esercizio 2025 del bilancio di previsione 2024 - 2026 vi sono le somme necessarie;
- **preso atto** del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;
- **preso atto** del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- **vista** la Delibera del CDA n. 1/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024 - 2026, esecutiva;
- **vista** la Legge Regionale del 7 aprile 1998 n. 8;
- **visto** il D.Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50;

DECRETA

- che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
- di prorogare il contratto in essere con RTI CIVIS spa il servizio di vigilanza per un importo stimato di € 19.500,00 iva esclusa;
- di prorogare il contratto in essere con RTI SICURITALIA per il servizio di guardiania per un importo stimato di € 202.000,00 iva esclusa;

- di impegnare la somma di € 23.790,00 per il SERVIZIO DI VIGILANZA CIG 834834583A nel capitolo 21090/20 dell'esercizio 2025 del bilancio di previsione 2024 – 2026;
- di impegnare la somma di € 246.440,00 per il SERVIZIO GUARDIANIA CIG 8348310B57, nel capitolo 21090/20 dell'esercizio 2025 del bilancio di previsione 2024 – 2026;
- di dare atto che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)