

OGGETTO: LAVORI PER TAMPONAMENTO FORO FINESTRE E RETE SOTTOPORTICO PRESSO RESIDENZA S. SILVESTRO A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE CIG B046E97CAF.

Il Direttore

– Premesso che:

- ESU di Padova, ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettere f) e g) e 25 della Legge Regionale 7 aprile 1998, n.8, gestisce diversi immobili nell'ambito di pertinenza, adibiti a servizi di residenzialità e ristorazione per studenti universitari, per i propri fini istituzionali;
- Nel corso degli ultimi mesi il personale ESU ha reiteratamente rilevato tracce di presenze di soggetti non autorizzati all'interno dell'area di pertinenza della residenza "S. Silvestro" a Vicenza e anche nell'edificio, usato probabilmente quale rifugio notturno e diurno;
- Con nota del 20/11/2023, prot. 11686, l'ESU nell'organizzare con proprio personale un intervento di ispezione e conseguente interclusione delle possibilità di accesso all'edificio, ha chiesto al Comando di Polizia Locale del Comune di Vicenza, la disponibilità ad assistere tali iniziative per le eventuali necessarie attività di Polizia Giudiziaria;
- In data 30/11/2023, l'immobile è stato oggetto di un intervento di sgombero con l'assistenza del personale della Polizia Locale;
- Dopo circa 15 giorni, la struttura era stata nuovamente occupata per essere utilizzata sempre come rifugio notturno da soggetti non autorizzati;
- Con verbale del tavolo tecnico del 23/11/2023, presso la Questura di Vicenza, è stato condiviso di effettuare un intervento mirato per lo sloggio;
- Con nota del 30/01/2024, prot. 732, l'ESU chiedeva la disponibilità a dare urgente attuazione allo sgombero da parte della Polizia Locale del Comune di Vicenza, e provvedere a rendere inaccessibile dall'esterno l'immobile residenziale tramite interventi murari di tamponamento delle aperture;

- In data 02/02/2024 veniva concordato con il Comando di Polizia Locale del Comune di Vicenza un secondo intervento di sgombero nella mattinata del 05/02/2024;
- **Ritenuto opportuno** dunque procedere in via d'urgenza a realizzare idonei tamponamenti fissi ed inamovibili in tutti i fori di potenziale accesso alla struttura mantenendo un solo ingresso adeguatamente protetto;
- **Sentita** la ditta Tognetto Srl di Campiglia dei Berici (VI), in possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale per effettuare i lavori, che si è resa disponibile ad eseguire tempestivamente le opere di tamponamento e la protezione del sottoportico con rete elettrosaldata;
- **Visto** l'articolo 50, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36, il quale prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro a ditta in possesso di idonea esperienza pregressa;
- **Visto** che in data 07/02/2024 è stata emessa la procedura per la trattativa diretta in MEPA, identificata RDO al n. 4029354, come da riepilogo in allegato n. 1, con CIG. B046E97CAF, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs. 36/2023 e abilitati al suddetto bando in MEPA;
- **Visto** il preventivo di spesa presentato dalla ditta TOGNETTO SRL, agli atti prot. 1274 del 20/02/2024, per un importo complessivo di € 17.298,80 compresi oneri sicurezza ed IVA esclusa;
- **Preso atto**, del certificato di iscrizione estratto dal Registro Imprese della CCIAA di Vicenza n. PV 7550804 del 20/02/2024, dell'assenza di annotazioni riservate estratto da casellario ANAC al 20/02/2024 e della regolarità contributiva DURC risultante da pratica INAIL n. 41065859 con scadenza in data 01/03/2024;
- **Dato atto** che l'intervento non risulta assoggettabile, per durata e caratteristiche previste, ad elaborazione del documento "DUVRI" ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 81/2008;
- **Ritenuto** congruo il preventivo offerto in relazione all'entità dei lavori da effettuare;
- **Ritenuto** pertanto opportuno affidare i suddetti lavori alla ditta TOGNETTO SRL.;
- **Ritenuto** di nominare Responsabile Unico di Progetto l'Arch. Frank Vella, ai sensi dell'articolo 15, del D.Lgv. n.36/2023;

- **Verificato** che il capitolo di spesa 21121/2 “manutenzione ordinaria impianti” in conto esercizio 2024 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026, presenta congrua disponibilità per l’impegno complessivo di IVA pari ad € 21.104,54;
- **Tutto ciò premesso,**
- **Visto** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- **Vista** la Legge Regionale 29 novembre 2001, n. 39;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 11/01/2024 "Bilancio di previsione finanziario 2024-2026", efficace dal 30/01/2024;
- **Preso atto** del visto di regolarità amministrativa, allegato al presente provvedimento;
- **Preso atto** del visto di regolarità contabile, ex art. 43 della L.R. n. 39/2001, allegato al presente provvedimento;

DECRETA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. a) e nel rispetto dell’art. 49, comma 6, del D.lgs 36/2023, di affidare i lavori in oggetto, come specificato in premessa, alla ditta TOGNETTO SRL. - p.iva/cod.fisc. 03312040243, per l’importo complessivo di € 21.104,54 iva compresa;
3. di impegnare, per detto affidamento, la somma di € 21.104,54, comprensivi di IVA, al capitolo 21121/2, in conto esercizio 2024 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
4. di nominare quale Responsabile Unico di Progetto l’Arch. Frank Vella, Responsabile dell’Ufficio Tecnico dell’Azienda;
5. di dare atto che il presente decreto è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL Direttore
VERZA GABRIELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

